

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Insubria

Direzione Amministrativa

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO DI CONTROLLO E DEGLI AFFARI GENERALI E LEGALI

U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Via Ottorino Rossi n. 9 – 21100 Varese
Tel. 0332/277.251 – Fax 0332/277.415
e-mail: ufficio_tecnico@asl.varese.it
www.ats-insubria.it
protocollo@pec.ats-insubria.it

Oggetto: Lavori di rifacimento impianto di climatizzazione estiva/invernale in pompa di calore VRV del Laboratorio Chimico di Varese via Caretti/Campigli (2° lotto - P. Terra alla destra).

DESCRIZIONE DETTAGLIATA LAVORI CON COMPUTO METRICO

Il Progettista

Per. Term. Luigi Mazzillo

Il Direttore Lavori

Per. Term. Luigi Mazzillo

Il RUP-RdL

arch. Roberto Brugnani

Il Direttore U.O.C.

Gestione Tecnico Patrimoniale

arch. Marco Pelizzoni

Varese, 12-11-2019/agg. 20-5-2020

Oggetto: Lavori di rifacimento impianto di climatizzazione estiva/invernale in pompa di calore VRV del Laboratorio Chimico di Varese via Caretti/Campigli (2° lotto - P. Terra ala destra).

DESCRIZIONE DETTAGLIATA LAVORI CON COMPUTO METRICO

ART.	DESCRIZIONE LAVORI/FORNITURE	U.M.	Quantità
A.01	Rimozione e smaltimento dei componenti del vecchio impianto (n. 1 Unità Esterna + 7 Unità Interne a servizio del P. Terra ala destra) al PT della palazzina del Laboratorio Chimico ATS, escluse le tubazioni di distribuzione da lavare e recuperare, compreso recupero e smaltimento del gas refrigerante R407 ivi presente all'interno dei componenti del vecchio impianto secondo le norme e procedure di legge vigenti, compreso il noleggio di contenitori idonei al recupero, le analisi del gas recuperato, il trasporto e smaltimento del gas refrigerante in appositi siti autorizzati, compreso i relativi costi di smaltimento ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	a corpo	1
B.01	Fornitura e posa di Unità Esterna mod. AM100JXVAGH/ET ditta SAMSUNG da HP 10, unità motocondensante a volume di refrigerante variabile (VRV - R410A) a pompa di calore condensata ad aria, avente compressori a inverter, in grado di alimentare più unità interne di diversa tipologia con una potenzialità totale nominale sino al 130 % della potenzialità della motocondensante stessa, completa di struttura in lamiera zincata e ventilatori elicoidali a basso numero di giri equilibrati dinamicamente e staticamente; alimentazione elettrica 400 V-50 Hz; livello medio di rumorosità 54 ÷ 60 dB(A); potenza frigorifera 28,0 kW; potenza termica 31,5 kW; compreso collegamenti elettrici, lavaggio tubazioni e relative modifiche/adattamenti e prova di tenuta, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	cad	1
B.02	Fornitura e posa di comando remoto centralizzato touch screen, multifunzione e flessibile, idoneo al controllo e gestione del funzionamento delle unità interne (fino a 256 U.I.) in sistemi di refrigerazione a volume variabile (VRV), con le seguenti caratteristiche tecniche (o altro prodotto certificato CE con caratteristiche tecniche equivalenti): controllo di singole unità o gruppi di esse per una lunghezza massima di connessione di 1200 metri; controllo multi sistema; funzione di blocco multiplo; controllo settimanale del programma; visualizzazione dello stato di funzionamento delle unità Interne, compreso collegamenti elettrici ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	cad	già installato con 1° lotto
C.01	Fornitura e posa di unità interna del tipo a parete, mod. AM028KNQDEH/EU ditta SAMSUNG batteria di evaporazione in rame, sistema di controllo della quantità del refrigerante attraverso valvola di espansione lineare, completa di filtro a lunga durata, ventilatore a più velocità. Alimentazione elettrica 230 V-50 Hz, posta in opera completa di collegamento elettrico e allacciamento alle tubazioni esistenti, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 2,8 kW, resa termica 3,2 kW, pressione sonora 31/26 dBA, compreso il lavaggio tubazioni e relativa modifica di adattamento e prova di tenuta delle stesse, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	cad	1
C.02	Fornitura e posa di unità interna del tipo a parete, mod. AM036KNQDEH/EU ditta SAMSUNG batteria di evaporazione in rame, sistema di controllo della quantità del refrigerante attraverso valvola di espansione lineare, completa di filtro a lunga durata, ventilatore a più velocità. Alimentazione elettrica 230 V-50 Hz, posta in opera completa di collegamento elettrico e allacciamento alle tubazioni esistenti, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 3,6 kW, resa termica 4,0 kW, pressione sonora 36/29 dBA, compreso il lavaggio tubazioni e relativa modifica di adattamento e prova di tenuta delle stesse, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	cad	6
D.01	lavaggio accurato con apposti solventi e azoto delle tubazioni di distribuzione esistenti e successiva prova di tenuta delle stesse, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	a corpo	

D.02	esecuzione delle necessarie modifiche/adattamento delle tubazioni gas esistenti, compreso raccorderie, giunti e pezzi speciali, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	a corpo	
D.03	esecuzione delle necessarie modifiche/adattamento delle tubazioni di scarico condensa in tubo di polietilene con giunzioni di tenuta a guarnizione, comprese raccorderie, pezzi speciali e collari di sostegno, ed ogni altro onere per dare il	a corpo	
D.04	ripristino alimentazione elettrica Unità Esterna e collegamenti elettrici di segnale tra le 7 unità interne e l'Unità Esterna, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	a corpo	
D.05	Montaggio in opera di tutti componenti/apparecchiature dell'impianto, a cura di personale tecnico abilitato, compreso taratura, avviamento, collaudo funzionale ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	a corpo	
E.01	Redazione degli elaborati tecnici e costruttivi di cantiere redatti da tecnico abilitato del settore, nonché della documentazione tecnica finale (AS BUILT), compreso libretto di climatizzazione e Certificazione di conformità dell'impianto realizzato ai sensi del DM 37/2008.	a corpo	
E.02	visita di controllo/manutenzione ordinaria dell'impianto per il 1° anno dalla data del collaudo funzionale/CRE dello stesso, effettuata con cadenza semestrale da personale tecnico specializzato.	a corpo	